

OSOBITNÉ ZMLUVNÉ DOJEDNANIA PRE POISTENIE MAJETKU A ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU – PRIPOISTENIE

ČLÁNOK 1 ÚVODNÉ USTANOVENIA

- Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ktoré uzaviera spoločnosť KOOOPERATIVA poisťovňa, a. s., Vienna Insurance Group (ďalej len „poisťovňa“), upravujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, VPP MP 2020, VPP ZP 2020, OPP Z 156, OPP OV 206 a Osobitné zmluvné dojednania pre poistenie majetku a zodpovednosti za škodu – pripoistenie (ďalej len „OZD P 23“).
- Poistné podmienky a osobitné zmluvné dojednania uvedené v odseku 1 sú súčasťou poistnej zmluvy a poistník podpisom poistnej zmluvy potvrdzuje ich prevzatie.

ČASŤ A PRIPOISTENIE K POISTENIU MAJETKU

ČLÁNOK 2 POISTNÉ RIZIKA

- Ak je to v poistnej zmluve dojednané, pripoistenie k poisteniu majetku sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie poistenej veci alebo na náhradu nákladov v súvislosti s poistnou udalosťou, a to:
 - atmosférické zrážky,
 - prepätie alebo podpätie,
 - únik vody (vodné a stočné),
 - demontáž, remontáž nepoškodených vecí,
 - spätným vystúpením vody z kanalizačného potrubia,
 - búrlivý vietor,
 - havária rozvodov,
 - poškodenie zateplenia vonkajšieho plášťa zvieratom,
 - sprejerstvo a
 - odpratávacie náklady.
- Pripoistenie k poisteniu majetku je možné dojednať len na predmety poistenia, ktorým je nehnuteľný majetok, ostatný hnuteľný majetok, zásoby a cudzie veci prevzaté, prenajaté.

ČLÁNOK 3 POISTNÉ PLNENIE

V prípade vzniku poistnej udalosti následkom dojednaného pripoistenia k poisteniu majetku poskytne poisťovňa poistné plnenie maximálne do výšky dojednaného limitu. Dojednaný limit je hranicou plnenia pre jednu a všetky poistné udalosti v jednom poistnom období.

ČASŤ B PRIPOISTENIE K POISTENIU ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

ČLÁNOK 4 POISTNÉ RIZIKÁ

OZD P 23 dopĺňajú znenie poistnej zmluvy a Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb (ďalej len „VPP ZP 2020“) nasledovne:

- Poistenie sa vzťahuje na všeobecnú zodpovednosť za škodu spôsobenú tými, ktorých na túto činnosť poistený použil (ďalej „**spolupracujúce osoby**“).
- V prípade dojednania zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným

výrobkom sa:

- odchylne od čl. 3 ods. 5 VPP ZP 2020 poistenie vzťahuje aj na škody spôsobené tretej osobe (nie zamestnancovi) v dôsledku salmonely a listériózy, a to pri výkone podnikateľskej činnosti, ktorej predmetom je poskytovanie stravovacích služieb.
 - Odchylne od čl. 5 OPP ZV 656 sa za výrobok považujú aj poľnohospodárske a lesné prírodné produkty, produkty včelárstva a rybárstva a zverina, ak neboli podrobené prvotnému spracovaniu. Za prvotné spracovanie sa považuje taká úprava, ktorá zmení vlastnosť produktu alebo k nemu pridá ďalšie látky, ako aj balenie alebo iná priemyselná úprava. Zároveň sa dojednáva pripoistenie uvedené v čl. 3 ods. 2 písm. e) OPP ZV 656.
- V prípade dojednania pripoistenia uvedeného v čl. 3 ods. 3 písm. a) VPP ZP 2020 (**tzv. „cudzie veci prevzaté“**) sa poistenie nevzťahuje na zodpovednosť za škodu vzniknutú stratou prevzatých vecí.
 - V prípade dojednania pripoistenia uvedeného v čl. 3 ods. 3 písm. c) VPP ZP 2020 (**tzv. „cudzie veci užívané, prenajaté a požičané“**) sa poistenie nevzťahuje na zodpovednosť za škodu vzniknutú stratou prenajatých, užívaných alebo požičaných vecí.
 - V prípade dojednania pripoistenia uvedeného v čl. 3 ods. 3 písm. VPP ZP 2020 sa:
 - poistenie vzťahuje na zodpovednosť za škodu spôsobenú na hnuťelných veciach, ktoré si u poisteného jeho zamestnanec odložil pri plnení pracovných úloh alebo v priamej súvislosti s ním na mieste na to určenom, a ak nie je také miesto určené, potom na mieste, kde sa obvykle odkladajú do dojednaného sublimitu (**tzv. „cudzie veci vnesené zamestnancami“**) a/alebo
 - poistenie vzťahuje na zodpovednosť za škodu spôsobenú fyzickej osobe na hnuťelných veciach vnesených alebo pre ňu vnesených do priestorov, ktoré boli vyhradené na ubytovanie alebo na uloženie vecí, alebo ktoré boli za tým účelom odovzdané poistenému alebo niektorému z pracovníkov poisteného, taktiež na zodpovednosť za škodu spôsobenú na veciach odložených v prevádzkových priestoroch poisteného na mieste na to určenom alebo na mieste, kde sa obvykle odkladajú ak je s prevádzkou činnosti poisteného spravidla spojené odkladanie vecí, okrem ak by ku škode došlo aj inak. Na cennosti, šperky, peniaze, cenné papiere, ceniny, vkladné knižky, platobné úverové karty a listiny maximálne do sumy 350 €, ak neboli prevzaté do úschovy poisteným (**tzv. „cudzie veci vnesené návštevníkmi, ubytovanými, žiakmi...“**).
 - V prípade dojednania pripoistenia uvedeného v čl. 3 ods. 2 písm. x) VPP ZP 2020 sa poistenie vzťahuje aj na čisté finančné škody.
 - V prípade dojednania pripoistenia uvedeného v čl. 3 ods. 2 písm. q) VPP ZP 2020 sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť za škodu spôsobenú na nadzemných alebo podzemných vedeniach akéhokoľvek druhu (**tzv. „zodpovednosť za škodu spôsobenú na nadzemných alebo podzemných vedeniach“**). Poistenie sa vzťahuje výlučne iba na fyzické poškodenie nadzemného alebo podzemného vedenia akéhokoľvek druhu bez následnej majetkovej ujmy alebo ušlého zisku. Následné škody súvisiace so škodovou udalosťou nie sú týmto poistením kryté. Poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť za škodu spôsobenú na nadzemných alebo podzemných vedeniach akéhokoľvek druhu, pokiaľ poistenému nebol vydaný súhlas na vykonávanie činnosti v ich blízkosti a pokiaľ poistený si nezistil presnú polohu podzemných vedení v podzemných mapách (nákresoch uloženia podzemných vedení).

8. V prípade dojednania pripoistenia uvedeného v čl. 3 ods. 3 písm. n) VPP ZP 2020 sa poistenie vzťahuje na zodpovednosť za škodu spôsobenú búracími prácami.

ČLÁNOK 5 ROZSAH POISTENIA

1. **Zodpovednosť za škodu spôsobenú búracími prácami**

Poistenie sa dojednáva pre spoločnosti s predmetom činnosti murárstvo, uskutočňovanie stavieb a ich zmien a prípravné práce pre stavby.

Poistenie sa vzťahuje na škody spôsobené búracími prácami a demolačnými prácami bez použitia trhavín alebo výbušnín. Za búracie práce a demolačné práce bez použitia trhavín alebo výbušnín sa nepovažuje zhotovenie prierazov a drážok v stenách pre potrubia, elektroinštalácie a pod.

2. Poistenie sa nevzťahuje na:

- škody spôsobené v dôsledku nedodržania bezpečnostných predpisov a činností na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- škodu spôsobenú medzi spolupoistenými osobami navzájom - krížová zodpovednosť,
- škodu spôsobenú porušením statiky budov a stavieb,
- škodu spôsobenú na súčiastiach stavebných objektov, ktoré nie sú predmetom búracích prác a demolačných prác bez použitia trhavín alebo výbušnín a
- následná finančná škoda alebo ušlý zisk.

ČLÁNOK 6 VÝLUKY Z POISTENIA

Okrem výluk uvedených v čl. 3 ods. 2 a 3 VPP ZP 2020 sa poistenie zodpovednosti za škodu nevzťahuje aj na:

- škodu, ktorá vznikne na území Ruska, Bieloruska a Ukrajiny,
- škodu spôsobenú nesprávnym rozhodnutím štátnych orgánov,
- škodu spôsobenú pri výkone profesijnej činnosti (tzv. profesijná zodpovednosť),
- škodu, ktorá vznikne medzi poistenými subjektmi (tzv. krížová zodpovednosť),
- škodu, ktorá vznikne v dôsledku choroby z povolania,
- škodu spôsobenú pôsobením teploty, unikajúcich látok (napr. plynov, pár, popolčeka, dymu) alebo hluku, pozvoľného prenikania vlhkosti, žiarením každého druhu, akýmkoľvek znečistením vzduchu, zeme, vôd (životného prostredia),
- škodu spôsobenú nedodaním elektrickej energie, plynu, vody alebo tepla,
- škodu na objektoch, na ktorých poistený vykonáva stavebnú činnosť (vlastné škody),
- následnú finančnú stratu plynúcú z nedostatočného výkonu alebo nedodržania harmonogramu výstavby,
- náklady na stiahnutie vadného výrobku z trhu.

ČLÁNOK 7 VÝKLAD POJMOV

1. **Atmosférické zrážky**

Odchylné od čl. 3 ods. 4 OPP Z 156 sa poistenie vzťahuje aj na škody spôsobené vniknutím atmosférických zrážok alebo nečistôt do budovy. Poistenie atmosférických zrážok sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie poistenej veci vodou z dažďových zrážok, vodou z topiaceho sa snehu alebo ľadu alebo námrazy.

Za poistnú udalosť sa nepovažuje škoda, ku ktorej došlo vniknutím atmosférických zrážok do miesta poistenia cez otvorené okná, dvere alebo iné otvory, cez otvory v streche spôsobené obnovami, rekonštrukciami alebo inými prácami.

2. **Búrlivý vietor**

Poistenie búrlivý vietor sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie

poistenej veci dynamickým pôsobením hmoty vzduchu dosahujúcej v mieste poistenia rýchlosť min. 60 km/h. Ak nie je táto rýchlosť v mieste škody zistiteľná, musí poistený preukázať fotodokumentáciu, že pohyb vzduchu spôsobil v okolí miesta poistenia škody na riadne udržiavaných budovách alebo podobne odolných iných veciach, alebo že škoda pri bezchybnom stave poistenej budovy alebo budovy, v ktorej sa nachádzajú poistené veci, mohla vzniknúť iba v dôsledku búrlivého vetra.

3. **Čistá finančná škoda**

Čistá finančná škoda je škoda, ktorá priamo nevyplýva z hmotného poškodenia veci alebo škody na zdraví.

4. **Demontáž, remontáž nepoškodených vecí**

Poistenie sa vzťahuje na úhradu nákladov účelne vynaložených na opatrenia ktoré boli vzhľadom na okolnosti prípadu považované za nutné na odvrátenie bezprostredne hroziacej poistnej udalosti alebo na zmiernenie následkov poistnej udalosti.

5. **Havária rozvodov**

Poistenie sa vzťahuje na úhradu nákladov účelne vynaložených v súvislosti s opravou alebo výmenou rozvodov vody (nad rámec poškodenia potrubí a rozvodov vodovodných zariadení, pretlakom alebo zamrznutím kvapaliny v nich), rozvodov plynu, tepla, elektrickej energie a odpadových potrubí poškodených z akejkoľvek náhlej a náhodnej havárie v poistenej budove alebo stavbe.

6. **Krížová zodpovednosť**

Zodpovednosť poistených osôb, ktoré sa podieľajú na poistenej činnosti poisteného, za škody, ktoré si spôsobia vzájomne. Na poškodený subjekt sa pritom hľadí tak, ako by bol treťou stranou.

7. **Poškodenie zateplenia vonkajšieho plášťa zvieratom**

Poistenie sa vzťahuje na mechanické poškodenie alebo zničenie vonkajšieho zateplenia plášťa (tepeln izollačný kompozitný systém s tepelnou izoláciou z penového polystyrénu alebo z minerálnej vlny a s konečnou povrchovou úpravou omietkou alebo omietkou a náterom) na poistenej budove alebo stavbe zvieratom. Poistenie sa nevzťahuje na akékoľvek následné škody súvisiace s týmto poistným nebezpečenstvom.

8. **Prepätie alebo podpätie**

Poistenie sa vzťahuje na poškodenia alebo zničenie poistenej veci spôsobenú prepätím alebo podpäťm na elektronických alebo elektrických zariadeniach, zvýšenou alebo zníženou silou elektrického prúdu alebo vplyvom atmosférického prepätia.

9. **Profesijná zodpovednosť**

Zodpovednosť za škodu spôsobenú následkom výsledku duševnej činnosti človeka alebo spôsobenú činnosťami, podmienky ktorých sú upravené špeciálnymi zákonmi. Pre výkon týchto činností sa vyžaduje konkrétna úroveň vzdelania, osobitnej schopnosti a odbornej starostlivosti ako napríklad činnosť audítorov, autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinierov, účtovníkov, znalcov, advokátov, notárov, exekútorov, daňových poradcov.

10. **Spätné vystúpenie vody z kanalizačného potrubia**

Odchylné od čl. 3 ods. 3 písm. a) OPP Z 156 sa poistenie vzťahuje aj na škody spôsobené spätným vystúpením vody z kanalizačného potrubia, okrem prípadov, keď bolo toto vystúpenie spôsobené povodňou alebo záplavou alebo atmosférickými zrážkami.

11. **Spolupoistená osoba**

Samostatne zárobkovo činná osoba alebo právnická osoba uvedená v poistnej zmluve ako druhý a nasledujúci poistený, ktorá má rovnaké práva a povinnosti vyplývajúce z poistnej zmluvy ako prvý poistený, avšak bez krížovej zodpovednosti za škodu.

12. **Spolupracujúca osoba**

Samostatne zárobkovo činná osoba alebo právnická osoba, ktorá vykonáva činnosť v mene a záujme poisteného, v súlade s poistenou činnosťou poisteného, na základe zmluvného vzťahu s poisteným na kontraktach dojednaných poisteným.

13. **Sprejerstvo**

Odchylné od čl. 3 ods. 1 písm. c) OPP OV 206 sa poistenie vzťahuje aj na estetické poškodenie predmetov maľbami, nástrekmami, graffiti, vyrytím

nápisov alebo polepením častí budovy alebo stavby. Pripoistenie sa vzťahuje na škody spôsobené na budovách alebo stavbách.

14. **Únik vody (vodné a stočné)**

Poistenie sa vzťahuje na úhradu nákladov za vodné a stočné účtované za únik vody v dôsledku preukázateľného poškodenia potrubia a následnej škody z rizika: „Kvapalina unikajúca z vodovodného zariadenia“. Poistený je povinný preukázať výšku škody faktúrou od zmluvného dodávateľa vody za vodné a stočné.

15. **Odpratávacie náklady (nad rámec VPP)**

Poistenie sa vzťahuje na úhradu nákladov vynaložených na odpratávanie sutín po poistenej udalosti vo výške dojednaného limitu plnenia nad rámec poistného plnenia uvedeného v čl. 14 ods. 2 VPP MP 2020.

ČLÁNOK 8
POISTNÉ PLNENIE

V prípade vzniku poistnej udalosti následkom dojednaného pripoistenia k poisteniu zodpovednosti za škodu poskytne poisťovňa poistné plnenie maximálne do výšky dojednaného sublimitu. Dojednaný sublimit je hornou hranicou plnenia pre jednu a všetky poistné udalosti v jednom poistnom období.

ČLÁNOK 9
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

OZD P 23 nadobúdajú účinnosť dňom 01. 04. 2026.