

Na osnovu zaključka javnog izvršitelja Miljana Trajkovića Posl.br. I I 1152/2023 od 30.05.2024 godine Erste Bank ad Novi Sad

Oglašava prodaju nepokretnosti neposrednom pogodbom



Predmet prodaje: deo poslovnog objekta - poslovnog prostora u prizemlju površine 469,18 m² (faktičkim premerom utvrđene površine 469,67 m²) koga čine 8 prostorija (P1-površine 69,77 m², P2-površine 113,61 m², P3- površine 129,05 m², P4 - površine 20,33 m², P5 - površine 77,08 m², P6-površine 20,12 m², P7-površine 23,24 m², P8-površine 16,47 m²) upisan u list nepokretnosti 1136 K.O. „Niš Crveni Krst“, izgrađen na k.p. 12/8, kao broj objekta 1.

Nepokretnost nije oslobođena od lica i stvari.

Procenjena vrednost nepokretnosti iznosi 35.183.070,00 dinara.

Procenjena vrednost nepokretnosti nije minimalno prihvatljiva vrednost, niti je na ma koji drugi način obavezujuća ili opredeljujuća za ponuđača prilikom određivanja visine ponude.

Ponuda treba da sadrži:

- potpisanu ponudu ponuđača, uz navođenje jasno određenog iznosa za kupovinu nepokretnosti
- ukoliko je potencijalni kupac pravno lice ponuda treba da sadrži poslovno ime i matični broj ponuđača
- ukoliko je potencijalni kupac fizičko lice ponuda treba da sadrži ime i prezime ponuđača, kao i prilog fotokopiju lične karte

Ponude u zatvorenoj koverti dostavljaju se preporučenom poštom zaključno sa 19.06.2024. godine na adresu Erste Bank ad Novi Sad, Milutina Milankovića 3a, Novi Beograd, sa naznakom za hard collection.

Banka neće razmatrati ponude koje ne sadrže jasno određen iznos na koji ponuda glasi, ponude koje se pozivaju na neku drugu ponudu ili ponude date pod uslovom.

Ugovor o prodaji zaključuje javni izvršitelj se sa licem koje sa Bankom bude potpisalo sporazum o ceni i roku za plaćanje cene, s tim da Banka zadržava diskreciono pravo da navedeni sporazum potpiše sa licem za koje sama proceni da je najprihvatljiviji ponuđač, imajući u vidu ne samo visinu ponuđene cene, već i rokove plaćanja i slično.

Zainteresovana lica mogu se za dodatne informacije o predmetu prodaje javiti javnom izvršitelju Miljanu Trajkoviću na broj telefona 018 520-377 ili putem e-maila: izvrsiteljmiljan.trajkovic@yahoo.com.