

## Nyilatkozat

### Értékbecslés megrendeléséhez

Alulírott,

|                        |  |
|------------------------|--|
| Neve:                  |  |
| Anyja születési neve:  |  |
| Születési hely és idő: |  |

mint a

|                 |  |
|-----------------|--|
| Cégnév:         |  |
| Székhely:       |  |
| Cégjegyzékszám: |  |
| Adószám:        |  |
| Telefonszám:    |  |
| E-mail cím:     |  |

**ügyvezetője/cégvezetésre jogosult tagja<sup>1</sup>** visszavonhatatlanul felhatalmazom az ERSTE Bank Hungary Zrt.-t (továbbiakban: Bank), hogy részemre és költségemre az értékbecslést rendelje meg anélkül, hogy a hitelkérelem benyújtására vonatkozóan kötelezettséget vállalnék. **Kijelentem, hogy az értékbecslést a jövőbeli lehetséges hitelfelvételhez kapcsolódó általános érdeklődés céljából az alábbi ingatlan vonatkozásában kívánom megrendelni:**

Ingatlan címe: .....

Helyrajzi szám: .....

Felépítmény terület / Telek

terület: ..... / .....

Társasházi lakás (nem panel és 1-4 lakásos házban lévő) /

Társasházi lakás (nem panel és 4-nél több lakásos házban lévő) /

Ingatlan altípus:<sup>23</sup> Panellakás / Családi ház / Ikerház (2 egymás melletti szimmetrikus ház egyik egysége) / Sorház (3 és annál több egymás

<sup>1</sup> Aláhúzással jelölendő

<sup>2</sup> Aláhúzással jelölendő

<sup>3</sup> Aláhúzással jelölendő

<sup>3</sup> Amennyiben eltér a nyilatkozatot adó személytől.

melletti lakóegységek egyike / Üdülő / Telek Az  
ingatlan osztatlan közös  
tulajdon<sup>3</sup>: igen/nem

Ingatlant bemutató személy neve  
és telefonszáma:<sup>4</sup> ..... / .....<sup>4</sup>

Az ERSTE Jelzálogbank Zrt. (székhely: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.) az Erste Bank kiemelt közvetítőjeként jár el az értébecslés elkészítésével kapcsolatban.

---

**ERSTE BANK HUNGARY ZRT.**

A Bank az értébecsléshez szükséges személyes adatokat, valamint a fedezettel kapcsolatos adatokat átadja az ERSTE Jelzálogbank Zrt., valamint rajta keresztül az értébecslő részére.

Biztosítom, hogy a Bank által kirendelésre kerülő szakértő az ingatlan teljes körű felmérését és szemlét elvégezhesse, így az ingatlanról külső és belső fényképeket készítsen és az ingatlan adatait rögzíthesse az értébecslés elvégzésének céljából, illetve a szakvéleményhez szükséges további felmerülő dokumentumokat rendelkezésre bocsátom.

.....  
Ügyfél cégszerű aláírása

Továbbiakban nyilatkozom, hogy jelen értébecslés megrendeléshez szükséges, az érintett ingatlan tulajdoni lap másolatát, illetve a térképmásolatát költségemre kérje le a Bank.

☐ Igen

☐ Nem

A Bank, az ERSTE Jelzálogbank Zrt., valamint azon keresztül a szerződött ingatlanszakértők az ingatlan felméréséből és a rendelkezésre bocsátott dokumentumokból származó rögzített adatokat az adatkezelési tájékoztató szerint kezeli.

Az adatkezeléssel kapcsolatos további tájékoztatás az Erste Bank Hungary Zrt (<https://www.erstebank.hu/hu/adatkezelesi>) és az Erste Jelzálogbank Zrt. (<https://www.erstebank.hu/hu/ebh-nyito/bankunkrol/erste-group/erste-jelzalogbankzrt/ejzb-adatkezelesitajekoztato>) adatkezelési tájékoztatójában található.

Kelt: .....

.....

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név:

2. Név:

.....

.....

1 / 2

Cím:

Cím:

.....

.....

Sz.ig. szám<sup>1</sup>:

Sz.ig. szám<sup>4</sup>:

.....

.....

Aláírás:

Aláírás:.....

### TÁJÉKOZTATÓ

Amennyiben a kölcsönkérelem beadását megelőzően a Bank szerződéses kapcsolatban álló értékbecslőjével kíván szakvéleményt készíttetni, akkor az alábbiakat szükséges figyelembe vennie:

- a kölcsönkérelem benyújtását követően a hitelbírálathoz a Bank belső szabályzatai alapján érvényes értékbecslés fogadható el (Az értékbecslés a készítésének napjától számított 90 napig érvényes);
- amennyiben a kölcsönkérelem benyújtását követően az értékbecslés érvényességét veszti, lehetőség van értékbecslés felülvizsgálat kérésére is, melynek díját közvetlenül az ingatlanszakértőnek szükséges megfizetni;
- az értékbecslési díjra vonatkozó akciókat a mindenkori, hatályos Lakossági Hitel Hirdetmény tartalmazza, vagy kérje fióki tanácsadónk segítségét.

<sup>1</sup> EBH munkavállaló esetén töltendő!

---

---