Bezúročný úvěr od Buřinky

Parametry produktu

Výhody produktu:

- Půjčíme vám **100 000 až 2 000 000 Kč**, nejvýše však do částky uvedené v *Rozhodnutí ministra*.
- Úvěr získáte s **úrokovou sazbou 0 % p. a. a RPSN 0 %** po celou dobu splácení, při splnění podmínek programu Nová zelená úsporám.
- Nemovitost nemusíte dávat do zástavy ani mít předem naspořené vlastní peníze.
- Úvěr můžete splácet **4 až 15 let**. U úvěrů do 500 000 Kč včetně je maximální doba splácení 10 let.
- Využití peněz po dokončení rekonstrukce doložíte fotodokumentací a soupisem provedených prací.

Pro koho je vhodný

- Úvěr je určený pro klienty, kteří **jsou konečnými příjemci podpory z programu Nová zelená úsporám dle *Rozhodnutí ministra*** a vlastní nebo spoluvlastní financovanou nemovitost.
- **Financovaná nemovitost se musí nacházet v České republice a splňovat podmínky programu Nová zelená úsporám.**

Jaké doklady potřebujete

- K žádosti budete potřebovat doklad totožnosti, doklady pro posouzení schopnosti splácet a dokumenty k plánované rekonstrukci.
- Doložíte také platné ***Rozhodnutí ministra*** a dokument k energetickému posouzení, který jste předložili při žádosti o podporu – podle typu rekonstrukce renovační pas nebo PENB.

Poplatky

- Poskytnutí úvěru **zdarma**.
- Vedení úvěrového účtu **zdarma**.
- Uzavření a vedení souvisejícího stavebního spoření **zdarma**.
- Úvěr můžete kdykoliv zcela nebo částečně předčasně splatit. Buřinka vám za předčasné splacení neúčtuje náhradu nákladů.

Spolufinancováno Evropskou unií
Systém pro obchodování s emisemi
Modernizační fond

nová zelená úsporám

STÁTNÍ FOND ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČESKÉ REPUBLIKY

Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., se sídlem Antala Staška 1292/32, 140 00 Praha 4,
IČO 60197609, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu B, vložka 2616
Buřinka je obchodní značka Stavební spořitelny České spořitelny, a.s.

Pravidla a podmínky

- Úvěrem můžete financovat pouze opatření zahrnutá ve schválené podpoře z programu Nová zelená úsporám.
- K jednomu *Rozhodnutí ministra* můžete získat pouze jeden zvýhodněný úvěr, a to napříč bankami a stavebními spořitelnami.
- Smlouvu o úvěru je potřeba uzavřít nejpozději do 12 měsíců od vydání *Rozhodnutí ministra*. Rozhodnutí musí být platné také při každém čerpání úvěru.
- Peníze čerpáte postupně na základě dokladů k rekonstrukci nebo zálohově na svůj běžný účet. Na vyčerpání úvěru máte 12 měsíců od účinnosti smlouvy.
- Využití peněz doložíte do 24 měsíců fotodokumentací stavu po rekonstrukci a soupisem provedených prací. Případné účtenky a faktury nesmí být při předložení starší než 1 rok.
- Spolu s úvěrem vám na dobu 2 let zdarma založíme stavební spoření. Ze splátky se na něj převádí povinná úložka ve výši 0,01 % z úvěru. Po splnění sjednaných podmínek na překlenovací úvěr naváže úvěr ze stavebního spoření.
- Sazbu 0 % p. a. získáte za podmínky, že budete nadále splňovat pravidla programu Nová zelená úsporám a zachováte si nárok na zvýhodněný úvěr v plné výši. Pokud vám bude nárok snížen nebo odebrán, budete muset doplatit úroky hrazené Státním fondem životního prostředí ČR, i když už bude úvěr splacený. Může se vám také zvýšit splátka a změnit podmínky úvěru.
- K úvěru si můžete sjednat pojištění pro případ vybraných nečekaných životních situací.

REPREZENTATIVNÍ PŘÍKLAD

Bezúročný úvěr od Bořinky ve výši 900 000 Kč se splatností 15 let a roční úrokovou sazbou 0 % se skládá z překlenovacího úvěru poskytnutého s úrokovou sazbou 0 % p. a. (pevná sazba) na 2 roky do přidělení úvěru ze stavebního spoření. Splácet budete měsíčně 4 999 Kč po dobu 24 měsíců. Za zpracování úvěru zaplatíte jednorázově 0 Kč, za vedení úvěru 0 Kč. Na překlenovací úvěr navazuje úvěr ze stavebního spoření ve výši 780 023,80 Kč poskytnutý na dobu 13 let, který je použit k úplnému doplacení překlenovacího úvěru. Úroková sazba je 0 % p. a. s fixací na celou dobu splácení. Splácet budete měsíčně 4 999 Kč po dobu 13 let. Cena za zpracování a vedení úvěru je 0 Kč. Celková částka splatná spotřebitelem za Bezúročný úvěr od Bořinky je 899 820,20 Kč. RPSN činí 0 %. Uvedené údaje platí za předpokladu čerpání celého úvěru v den jeho poskytnutí se splácením od následujícího měsíce vždy k 25. dni.

Upozorňujeme, že reprezentativní příklad má pouze informativní charakter. Nejedná se o návrh na uzavření smlouvy ani o žádný jiný dokument či jiné právní jednání, které by vedly k naší povinnosti uzavřít s vámi smlouvu o úvěru nebo jakoukoliv jinou smlouvu o bankovních službách. Dále upozorňujeme, že veškeré zobrazené výpočty a údaje, včetně případného údaje o úrokové sazbě či výši splátky úvěru, jsou pouze orientační. Konečné parametry úvěru se mohou lišit v závislosti na vaší bonitě a výsledcích posouzení vaší schopnosti splácet úvěr a budou uvedeny ve smlouvě o úvěru.