

Fixer Ertrag und Kest-frei: 2,4% s Wohnbauanleihe 2013-2024/2



Fixkupon von 2,4% p.a.

Monatliche Kuponausschüttung

Ertrag wie bei einer KEST-pflichten 3,2% Anleihe

Bei der s Wohnbauanleihe (AT000B116181) handelt es sich um eine Fixzinsanleihe mit einer Verzinsung zu 2,4% p.a., wobei der Kupon monatlich anteilig ausgeschüttet wird. Das Laufzeitende liegt im April 2024. Die Anleihe bietet eine sichere Alternative zu anderen Geldanlageformen, da deren Emissionserträge zum Großteil in gemeinnützigen Wohnbau investiert werden. Somit kombiniert sie Steuervorteile – bis zu 4% sind Zinsen aus Wohnbauanleihen von der KEST befreit – mit einem hohen Grad an Sicherheit. Weiters stellt die fixe Verzinsung von 2,4% p.a. einen regelmäßigen, monatlich ausbezahlten Ertrag unabhängig von Marktschwankungen dar. Durch die Steuerbefreiung entspricht dies einer KEST-pflichtigen Anleihe von 3,2% vor Steuern. Die Mindestveranlagung beträgt 3.000 Euro und die Stückelung 100 Euro. Die Rückzahlung des Kapitals erfolgt zu 100 Prozent des Nominalwertes am Ende der Laufzeit.

[Hier finden Sie den aktuellen Ausgabekurs und weitere Infos](#)